

**ДОГОВІР № _____
про виконання робіт**

" ____ " _____ 20__ року

Фізична особа-підприємець Іванов Іван Іванович, який діє на підставі виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців № XXXXXXXXXXXX з однієї сторони, в подальшому “Виконавець” та _____, в подальшому “Замовник”, з другої сторони, які разом в подальшому будуть називатись “Сторони”, уклали даний Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1 Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе зобов'язання виконати на свій ризик із застосуванням висотно-верхолазного та будівельно-монтажного обладнання теплоізоляційні роботи, які пов'язані з облицюванням полімерними та мінеральними матеріалами зовнішньої сторони стіни квартири № _____ розташованої за адресою _____ (в подальшому Об'єкт), без здійснення порушення фасадних частин даної споруди.

1.2 Замовник зобов'язується прийняти виконані Виконавцем роботи, і оплатити їх на умовах дійсного Договору.

2. ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКУ

2.1. Загальна вартість робіт передбачених п. 1.1. даного Договору з врахуванням узгоджених договірних цін становить: _____.

2.2. Замовник у термін 3 (три) дні з моменту підписання Акту приймання-здачі виконаних робіт здійснює остаточні розрахунки з Виконавцем шляхом оплати залишкової вартості зазначеної у п.2.1. даного Договору.

2.3. Розрахунки по даному Договору здійснюються у національній валюті України в безготівковій формі та/або готівкою за умов, що не суперечать вимогам чинного законодавства України. Уразі зміни об'єму здійснюваних робіт за домовленістю Сторін, загальна вартість Договору відповідно коригується і оформлюється в письмовій формі.

3. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1 Виконавець зобов'язаний:

3.1.1. Якісно виконати роботи передбачені умовами даного Договору у термін не перебільшуючи _____ календарних днів (при відсутності опадів та/або вітру швидкістю більше 10 м/с).

3.1.2. До виконання робіт надати всі належні документи та дозволи на виконання робіт.

3.1.3. При виконанні робіт, передбачених дійсним Договором, забезпечити належні та безпечні умови виконання робіт з дотриманням правил з техніки безпеки та охорони праці для виконавців робіт.

3.1.4. Після завершення виконання робіт у термін 3-х днів підготувати і надати Замовнику відповідний Акт приймання-здачі робіт.

3.1.5. Виконавець має право достроково виконати передбачені дійсним Договором роботи, про що повідомити Замовника і надати останньому Акт приймання-здачі робіт.

3.1.6. В разі нанесення шкоди майну Замовника та/або третіх осіб за власний кошт компенсувати збитки.

3.2. Замовник зобов'язаний

3.2.1. Надати Виконавцю можливість вільного доступу до місця проведення робіт на Об'єкті та створити належні умови для підключення електроінструменту та електрообладнання необхідного для виконання робіт.

3.2.2. Після виконання робіт Виконавцем, в термін 3-х днів з моменту отримання Акту приймання-здачі виконаних робіт, підписати Акт або в разі вмотивованої відмови від підпису Акту, надати Виконавцю письмові зауваження щодо недоліків у виконаних роботах, з зазначенням необхідних доробок і термінами їх виконання, які узгоджуються з Виконавцем.

3.2.3. Належним чином та в обумовлені даним Договором строки здійснювати необхідні розрахунки.

3.2.4. Замовник має право отримувати від Виконавця повну та об'єктивну інформацію про матеріали, які використовуються і зупинити та/або відмовитись від подальшого виконання робіт, якщо вони виконуються не належним чином.

4. ФОРС-МАЖОР

4.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо це невиконання було наслідком обставин непереборної сили, а саме: стихійне лихо, пожежа, військові дії, неправомірні дії третіх осіб, зміни законодавства тощо, при умові, що дані обставини безпосередньо вплинули на виконання договірних зобов'язань.

4.2. Сторона для якої виникли форс-мажорні обставини повинна письмово сповістити про це другу Сторону в термін 3-х днів з моменту настання зазначених обставин.

4.3. У випадку продовження форс-мажорних обставин більш, як два місяці, даний Договір може бути

достроково розірваний за ініціативою однієї із Сторін без відшкодування збитків, які були спричинені безпосередньо по причині зазначених обставин.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. За порушення умов Даного Договору винна сторона відшкодовує спричинені цим збитки в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

5.2. Даний Договір є конфіденційною інформацією та несе комерційну таємницю. Сторони можуть розголошувати умови Договору лише за взаємною письмовою згодою або контролюючим органам в межах встановлених законами без згоди Сторін.

5.3. У разі порушення Замовником термінів розрахунку згідно п.2.1. даного Договору, початок виконання робіт Виконавцем подовжується на термін зазначеної затримки, але не більше ніж на 7 днів.

5.4. Замовник у разі порушення термінів розрахунку згідно п.2.2.-2.3. даного Договору, сплачує за кожен день прострочення штраф, який складає 5% (п'ять) від заборгованості за кожен день прострочення.

5.5. Виконавець у разі порушення термінів виконання робіт передбачених п.3.1.1. даного Договору, сплачує за кожен день прострочення штраф, який складає 5% (п'ять) від суми вартості невиконаних робіт.

5.6. Виплата штрафу та компенсація збитків не звільняє Сторони від виконання зобов'язань за цим Договором.

6. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

6.1. Договір починає Діяти з моменту його підписання Сторонами і діє до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань, передбачених даним Договором.

6.2. Незалежно від термінів Даного Договору чи його дострокового розірвання Сторони повинні виконати свої зобов'язання, які виникли до моменту розірвання Договору з метою повного взаєморозрахунку.

6.3.

7. ГАРАНТІЙНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

7.1. Виконавець гарантує міцність та герметичність полімерних та мінеральних матеріалів, що застосовувались при проведенні робіт передбачених даним Договором, протягом _____ років з моменту підписання Сторонами акту приймання-здачі виконаних робіт.

7.2. У випадку виявлення у подальшому протягом гарантійного терміну скритих недоліків пов'язаних з матеріалом та/або виконанням робіт, що сталося з вини Виконавця, останній зобов'язується провести за власний рахунок ремонт з метою усунення недоліків або заміну матеріалів у термін 10-ти календарних днів з моменту отримання рекламційного листа з мотивованими зауваженнями та підписання уповноваженими представниками Сторін відповідного Акту виявлених недоліків.

7.3.

8. ДОДАТКОВІ УМОВИ

8.1. За домовленістю Сторін, в разі необхідності, об'єми робіт, що виконуються можуть бути змінені.

8.2. Всі зміни та доповнення до цього Договору оформлюються у вигляді додатків, які після їх підписання Сторонами стають невід'ємною частиною Договору.

8.3. Договір складено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної Сторони.

8.4. Після підписання даного Договору усі попередні переговори за ним - листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються даного Договору, втрачають юридичну силу.

8.5. Усі суперечки між Виконавцем і Замовником з яких не було досягнуто згоди, розв'язуються у відповідності до законодавства України шляхом переговорів або в порядку господарського судочинства. Сторони визначають, що всі ймовірні претензії за даним Договором повинні бути розглянуті протягом 10 днів з моменту отримання претензій.

8.6. В усьому, що не передбачено цим Договором, Сторони керуються положеннями матеріального та процесуального права України.

9. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ФО-П Іванов Іван Іванович

00000, м. Київ, вул. _____

ПІН: XXXXXXXXXXXX

Р/р XXXXXXXXXXXX в ПАТ КБ "Приват Банк"

МФО XXXXXXXX

контактний телефон

Тел. (093) 584-29-99

М.П.

(підпис)

(підпис)